

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor oznámením o podaní návrhu na vklad pod číslom žiadosti: 524077742

Okresný úrad Stropkov
katastrálny odbor

Športová 2

091 01 Stropkov

V Stropkove, dňa 02.07.2024

Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Navrhovatelia:

Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Bžany,
IČO: 00 330 370,
DIČ: 2020784271
Zastúpená: Bc. Ladislav Vrabel', starosta obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Ing., Mgr. František Schrenk, rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR, občan SR

a manželka

Mária Schrenk, rod. [REDAKOVANÉ], trvale bytom [REDAKOVANÉ], SR, občan SR

(ďalej len „kupujúci“)

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcimi.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcim do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 245/267, ostatná plocha vo výmere 310m²

okres: Stropkov, obec: Bžany, katastrálne územie Valkov tak, ako je táto zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Valkov

a kupujúci kupujú od predávajúceho túto parcelu ako celok so všetkým jej príslušenstvom a súčasťami do svojho vlastníctva.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe obchodno-verejnej súťaže, kde kupujúci splnili požiadavky verejnej súťaže vo výške 35,50 EUR/1m² (slovom: tridsaťpäť 50/100 eur), čo spolu predstavuje sumu 11 005,- EUR (slovom: jedenásťtisícpäť eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 4.7.2024.

*Prílohy: Kúpna zmluva
Uznesenie OZ č. 19/4/2022*

Navrhovatelia:

Predávajúci:

Obec Bžany

zastúpená

Bc. Ladislav Vrabel'

starosta

Kupujúci:

Ing., Mgr. František Schrenk

a manželka

Mária Schrenk

Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnuou zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.

JUDr. M.